

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010) in 22. člena Statuta Občine Dobropolje (Uradni list RS, št. 28/08), je občinski svet Občine Dobropolje na 8. seji, dne 12.1.2012, na predlog župana sprejel naslednji

## **S K L E P**

### **o Letnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem**

#### **Občine Dobropolje za leto 2012**

##### 1. člen

S temi sklepom se v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in 1. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011) določi Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Dobropolje za leto 2012.

##### 2. člen

Nepremično premoženje, vključeno v letni načrt pridobivanja:

<b>Zap. št.</b>	<b>Parcelna št.</b>	<b>Katastrska občina</b>	<b>Vložek št.</b>	<b>Velikost parcele (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Okvirna vrednost (€)</b>
1.	1226/113	Cesta	611	312	3200
2.	432/4	Videm Dobropolje	308	40	2400
3.	431/2	Videm Dobropolje	221	360	21600
4.	431/7	Videm Dobropolje	221	504	30200

### 3.člen

Nepremično premoženje, vključeno v letni načrt razpolaganja:

Zap. št.	Parcelna št.	Katastrska občina	Vložek št.	Velikost parcele (m <sup>2</sup> )	Okvirna vrednost (€)
1.	430	Zagorica	264	896	1800
2.	17/1	Cesta	685	160	3200
3.	1893/1	Podgora	342	287	14350
4.	1893/2	Podgora	90	119	5950
5.	1893/3	Podgora	90	86	4300
6.	1780	Potiskavec	496 496/1	Stanovanje 73,5 m <sup>2</sup>	51000
7.	1780	Potiskavec	496 496/2	Stanovanje 83,1 m <sup>2</sup>	58000
8.	1762	Zagorica	2	1658	5500
9.	1779/2	Kompolje	712	136	3000

### 3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem sprejetja na seji občinskega sveta.

Številka: 410-0014/2011

Datum: 8. 12. 2011

Župan

Janez Pavlin

## Obrazložitev:

### Nepremično premoženje, vključeno v letni načrt pridobivanja:

Zap. št.	Parcelna št.	Katastrska občina	Vložek št.	Velikost parcele (m <sup>2</sup> )	Okvirna vrednost (€)
1.	1226/113	Cesta	611	312	3200
2.	432/4	Videm Dobropolje	308	40	2400
3.	431/2	Videm Dobropolje	221	360	21600
4.	431/7	Videm Dobropolje	221	504	30200

1. Zemljišče potrebujemo za izgradnjo poti in ustrezne infrastrukture po projektu ZN Predstruge. Zemljišče že sedaj predstavlja v naravi pot. Želimo zemljiškoknjižno ureditev te poti.
2. Z lastnikom zemljišča (g. Ivo Virant, Gostilna Brdavs) se je že dogovorilo, da del zemljišča proda za izgradnjo pločnika. Pločnik je že zgrajen, treba samo postopek speljati do konca. Geodetske meritve so bile že izvedene.
3. V del tega zemljišča že posega obstoječe parkirišče za zdravstvenim domom na Vidmu. Gre za zemljišče za gasilnim domom oz. za občinsko zgradbo.
4. Zemljišče je sosednja parcela od prejšnje. Že pred leti je občinski svet potrdil da to zemljišče občina pridobi. Zaradi previsoke cene lastnika (Župnija Dobropolje- Videm).

## Nepremično premoženje, vključeno v letni načrt razpolaganja:

5.

Zap. št.	Parcelna št.	Katastrska občina	Vložek št.	Velikost parcele (m <sup>2</sup> )	Okvirna vrednost (€)
1.	430	Zagorica	264	896	1800
2.	17/1	Cesta	685	160	3200
3.	1893/1	Podgora	342	287	14350
4.	1893/2	Podgora	90	119	5950
5.	1893/3	Podgora	90	86	4300
6.	1780	Potiskavec	496 496/1	Stanovanje 73,5 m <sup>2</sup>	51000
7.	1780	Potiskavec	496 496/2	Stanovanje 83,1 m <sup>2</sup>	58000
8.	1762	Zagorica	2	1658	5500
9.	1779/2	Kompolje	712	136	3000

1. Zemljišče v naravi predstavlja njivo (5. razred) odmaknjeno od vasi Zagorica. Sosednji lastnik je dal pobudo za nakup te njive.
2. Zemljišče se nahaja v Ponikvah pri hišni št. 32. Po odmeri javne poti je bila narejena parcelacija. Zemljišče se glede funkcionalnosti lahko odproda.
3. , 4., 5. Zemljišče se nahaja v Podgori na katerem ima postavljeno stanovanjsko hišo Strnad Alojzij in Ljudmila. Stranka želi to zemljišče zemljiškoknjižno urediti.
6. in 7. Tu gre za prodajo stanovanja nad šolo v Strugah. Že prejšnji občinski svet je potrdil prodajo teh dveh stanovanj. Bili sta že dve dražbi, a ni bilo nobenega povpraševanja.
8. Zemljišče je javno dobro. V naravi predstavlja pot. Del te poti oziroma krak te poti v naravi ne predstavlja več poti, saj na tem zemljišču stojijo že objekt. Lastnik objekta želi zemljiškoknjižno ureditev. Zemljišče se nahaja v vasi Zagorica.
9. Zemljišče se nahaja v Kompoljah ob gasilnem domu in je javno dobro. PGD Kompolje želi postaviti manjši objekt za potrebe gasilske dejavnosti, zato je zaprosilo za nakup tega zemljišča.